



FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL
NOTARIO PUBLICO
2ª NOTARIA DE SANTIAGO
Alcántara N° 107 - Mesa Central: 22 2644 800
E-mail: contacto@notarialeiva.cl

Repertorio N° 102565-2025

OT 571900

LB561741

PROTOCOLIZACIÓN

ALZAMIENTOS DE PRENDA Y PROHIBICIÓN

FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.

En Santiago, República de Chile, a **CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO**, ante mí, **FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL**, Notario Público, Titular de la Segunda Notaría de Santiago, con oficio en Alcántara número ciento siete, comuna de Las Condes, comparece: **JOSE ALFONSO ORTIZ BRACHO**, venezolano, soltero, cédula de identidad para extranjeros número **25.697.296-4**, domiciliado en Alcántara número ciento siete, comuna de Las Condes, empleado de la empresa gestora "**PRENDA CHILE SpA**", y a su solicitud procedo a protocolizar el siguiente documento titulado: **ALZAMIENTO DE PRENDA Y PROHIBICIÓN**, otorgado por **FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.**, Rol Único Tributario número **96.678.790-2**, respecto del vehículo motorizado Placa Patente Única **TFHP72-3** en dominio de **ROHLAND ESCOBAR VICTORIA DEL TRÁNSITO**, cédula nacional de identidad número **8.773.021-2** y suscrito con firma electrónica avanzada de Doña **MACARENA ANDREA DURAN QUIJADA**, cédula nacional de identidad número **16.257.258-K**, quien tiene facultades suficientes por parte de **FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.**, las que constan en escritura pública de fecha ocho de Noviembre de dos mil veintiuno, otorgada ante notario público Don **EDUARDO DIEZ MORELLO**, titular de la Trigésima Cuarta Notaría de Santiago. El documento consta de dos carillas incluídas su Certificación Notarial. Se da copia y se anotó en el registro de documentos públicos con el Repertorio N° **102565**, y se agregó bajo el N° **195504** de documentos protocolizados.

JOSE ALFONSO ORTIZ BRACHO
25.697.296-4

PROTOCOLIZACIÓN

Nº: 195504

Repertorio: 102565

Fecha: 14 DE NOVIEMBRE DE 2025

ALZAMIENTOS DE PRENDA Y PROHIBICIÓN

LB561741

Por medio de este documento, comparece: **FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.**, sociedad anónima del giro de su denominación, Rol Unico Tributario Nº 96.678.790-2, debidamente representada en este acto por Doña **MACARENA ANDREA DURAN QUIJADA**, chilena, casada, Ingeniera Comercial, cédula nacional de identidad Nº 16.257.258-k, con domicilio en Av. Isidora Goyenechea Nº 3365, tercer piso, comuna de Las Condes. Por el presente instrumento, el compareciente, en la representación en que actúa viene en alzar la prenda y prohibición inscrita sobre el vehículo Placa Patente Unica **TFHP72-3** inscrito a nombre de **VICTORIA DEL TRANSITO ROHLAND ESCOBAR**, cédula nacional de identidad Nº **8.773.021-2** sobre el siguiente vehículo:

TIPO DE VEHÍCULO : STATION WAGON
MARCA : VOLKSWAGEN
MODELO : T CROSS TSI 1.0
MOTOR : DRP 007598
CHASIS : 9BWBH6BF3 P4007166
COLOR : BLANCO PURO
AÑO : 2024
PATENTE : TFHP72-3

La referida Prenda y Prohibición fue otorgada por Contrato Privado con fecha tres de Enero de dos mil veinticuatro ante el Notario Público de Santiago JORGE ANDRES OSSA CUEVAS bajo el amparo de la ley 20.190 y su reglamento.

El contrato de Prenda y Prohibición antes referido fue inscrito en el Registro de Prendas Sin Desplazamiento bajo Nº 2701 del año 2024 y Prenda y Prohibición inscrito en el registro Nacional de Vehículos Motorizados en oficina UNIDAD DE PRENDAS SIN DESPLAZAMIENTO bajo el número 3948 y número 3951 respectivamente ambos del año 2024.

La personería de **MACARENA ANDREA DURAN QUIJADA** para representar a **FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.** consta de escritura pública de fecha ocho de Noviembre de dos mil veintiuno, otorgada en la Trigésima Cuarta Notaría de Santiago de Don **EDUARDO DIEZ MORELLO**, bajo repertorio Nº 18361, la que no se inserta por ser conocida de las partes y del notario que autoriza.

CERTIFICACIÓN NOTARIAL
AL REVERSO

CERTIFICACIÓN NOTARIAL

Yo, **FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL**, abogado, Notario Público Titular de la Segunda Notaría de Santiago, con oficio en Alcántara N° 107, comuna de Las Condes, **CERTIFICO:** Que he verificado la existencia y validez de la Firma Electrónica Avanzada de Doña **MACARENA ANDREA DURAN QUIJADA**, cédula nacional de identidad N° **16.257.258-k**, quien de acuerdo a los registros de la notaría cuenta con facultades suficientes para representar a la empresa **FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.**, RUT N° **96.678.790-2**, consignadas en el documento electrónico del anverso denominado "Alzamiento de Prenda y Prohibición" respecto del vehículo motorizado Placa Patente Única **TFHP72-3**, el cual procedí a custodiar electrónicamente en el sitio web www.notarialeiva.cl bajo el Código de Verificación Electrónica (CVE) N° **FOLB561741**, y luego a imprimir y protocolizar bajo el Protocolizado N° **195504**, Repertorio N° **102565** de esta fecha. Santiago, **CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO.-**

FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL
NOTARIO PÚBLICO